

## Für Geldanleger - Großes Anwesen für Investoren! 8 Wohnungen!



<b>Immobiliennummer:</b>	25832	<b>Lage:</b>	Toplage
<b>Ort / Region:</b>	Weiz	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	500.000,-
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 262 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 145
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.930 m <sup>2</sup>	<b>Mieteinnahmen:</b>	3220
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 262 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Sehr gute Gelegenheit für Schnellentschlossene und Geldanleger - hier haben Sie ein vermietetes ca. 260 m<sup>2</sup> großes Ertragshaus mit guten Einnahmen!

### Detailbeschreibung

Gut vermietetes ca. 260 m<sup>2</sup> großes Zinshaus mit 8 Wohneinheiten in ruhiger Lage in Weiz zu verkaufen.

In Toplage im Grünen gelegen und mit guter Verkehrsanbindung finden Schnellentschlossene hier eine super Geldanlage.

Insgesamt stehen Ihnen 8 Wohnungen, ein ca. 1930 m<sup>2</sup> großes Grundstück, 5 Garagen und 6 weitere PKW-Stellplätze zur Verfügung. Das preiswerte Haus ist innen und außen in einem sehr guten Zustand.

Schnell sein und anrufen - Besichtigen - Kaufanbot legen!

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Marco Jandrasits unter 0664 - 17 84 184.**

**\*\*\*Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!\*\*\***

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

