

Großes, wunderschönes Grundstück in Zentrumslage!



Immobiliennummer:	27236	Lage:	gute Infrastruktur
Ort / Region:	Ritzing	Kaufpreis (in Euro):	245.000,-
Grundfläche:	ca. 4.225 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Großes Grundstück mit 2 Zufahrten im Zentrum von Ritzing

Detailbeschreibung

Dieses Grundstück liegt im Ort und ist auffallend durch seine Größe und gute Lage. Es befindet ein altes Handwerkerhaus (ehemalige Bäckerei) und eine alte Scheune am Grund.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.

Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- Zentrumslage
- Altbaumbestand

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Walter Janits unter 0664 - 17 87 863.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

